



Verhandlungsschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates

am Montag, dem 19. Oktober 2020 im Vereinssaal Hirschbach
Die Einladung erfolgte am 13.10.2020 durch Kurrende.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.10 Uhr

Anwesend waren:

Bürgermeister: Rainald Schäfer
Vizebürgermeister: Dr. Ernst Wurz
geschäftsf. Gemeinderat: Kurt Zeilinger
geschäftsf. Gemeinderat: Roswitha Berger
geschäftsf. Gemeinderat: Rupert Bachhofner

Gemeinderat:	Guntmar Müller	Gemeinderat:	Martin Thor
Gemeinderat:	Michael Groß ab 19:40 Uhr		
Gemeinderat:	Carina Berger	Gemeinderat:	Mag. Michael Kugler
Gemeinderat:	Dipl. Päd. Pia Spatschek-Bachhofner		
Gemeinderat:	Markus Weinberger	Gemeinderat:	Manfred Böck
Gemeinderat:	Lisa Scherzer, BEd.	Gemeinderat:	Martin Gabler

Außerdem anwesend war:

Amtsleiter: Martin Steininger

Entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bürgermeister Rainald Schäfer

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Bürgermeister Rainald Schäfer, begrüßte die Mitglieder des Gemeinderates, stellte die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete um 19.30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates.

Tagesordnung

- TOP. 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung vom 30.06.2020.
- TOP. 2: Verkauf – Teilfläche 2 (95 m²) lt. Teilungsplan Dr. Döllner Vermessung ZT GmbH - GZ. 3490/20 an Frau Margit Wagner, Gartenstraße 97, 3942 Hirschbach.
- TOP. 3: Verkauf – Teilfläche 3 (129 m²) lt. Teilungsplan Dr. Döllner Vermessung ZT GmbH - GZ. 3490/20 an Herrn Willibald Weichselberger, Gartenstraße 26, 3942 Hirschbach.
- TOP. 4: DI Michael Braunecker, Hirschbach – Ansuchen – Erwerb des Grundstückes Nr. 97, KG Hirschbach.
- TOP. 5: Entwidmung der Grundstücksfläche Nr. 97 aus dem öffentlichem Gut.
- TOP. 6: Pachtvertrag mit Herrn Alexander Diesner, betreffend div. Grundstücke, KG Hirschbach.
- TOP. 7: Vergabe – div. Straßenbauarbeiten – Wiesenfeldsiedlung.
- TOP. 8: Jugend Hirschbach – Ansuchen – Kostenbeitrag Grillplatz.
- TOP. 9: Werkvertrag mit Frau Dr. Christa Weidl.
- TOP. 10: Bericht des Prüfungsausschusses.
- TOP. 11: Bericht des Bürgermeisters.

TOP. 1.: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung vom 30.06.2020.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

TOP. 2.: Verkauf – Teilfläche 2 (95 m²) lt. Teilungsplan Dr. Döllner Vermessung ZT GmbH – GZ. 3490/20 an Frau Margit Wagner, Gartenstraße 97, 3942 Hirschbach.

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass im Zuge der Vermessung für die Herstellung einer Parkfläche eine Teilfläche mit 95 m² an die Anrainerin Frau Margit Wagner, Gartenstraße 97, 3942 Hirschbach verkauft werden soll.

Der Grundstückspreis beträgt € 14,00 - somit ergibt sich ein Verkaufspreis von € 1.330,00.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Verkauf der Teilfläche 2 (95 m²) lt. Teilungsplan der Dr. Döllner Vermessung ZT GmbH, Waidhofen/Thaya – GZ. 3490/20 an Frau Margit Wagner, Gartenstraße 97, 3942 Hirschbach mit Gesamtkosten in der Höhe von € 1.330,00 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

**TOP. 3.: Verkauf – Teilfläche 3 (129 m2) lt. Teilungsplan Dr. Döller Vermessung
ZT GmbH – GZ. 3490/20 an Herrn Willibald Weichselberger,
Gartenstraße 97, 3942 Hirschbach.**

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass im Zuge der Vermessung für die Herstellung einer Parkfläche eine Teilfläche mit 129 m2 an den Anrainer Willibald Weichselberger, Gartenstraße 26, 3942 Hirschbach verkauft werden soll.

Der Grundstückspreis beträgt € 14,00 - somit ergibt sich ein Verkaufspreis von € 1.806,00.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Verkauf der Teilfläche 3 (129 m2) lt. Teilungsplan der Dr. Döller Vermessung ZT GmbH, Waidhofen/Thaya – GZ. 3490/20 an Herrn Willibald Weichselberger, Gartenstraße 26, 3942 Hirschbach mit Gesamtkosten in der Höhe von € 1.806,00 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP. 4.: DI Michael Braunecker, 1180 Wien – Ansuchen – Erwerb des Grundstückes Nr. 97, KG Hirschbach.

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass von Herrn DI Michael Braunecker, 1180 Wien ein Ansuchen zum Ankauf der Parz. Nr. 97, KG. Hirschbach (öffentl. Gut) eingebracht wurde.

Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 19 m2. Der Grundstückspreis für dieses Grundstück beträgt € 14,00/m2.

Die Gesamtkosten für das oben genannte Grundstück betragen € 266,00.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn DI Michael Braunecker, 1180 Wien für den Ankauf der Parz. Nr. 19, KG. Hirschbach mit Gesamtkosten von € 266,00 stattgeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP. 5.: Entwidmung der Grundstücksfläche Nr. 97 aus dem öffentlichen Gut.

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass auf Grund des Verkaufes des Grundstückes Nr. 97, KG Hirschbach an Herrn DI Michael Braunecker mit einem Gesamtausmaß von 19 m², die Entwidmung aus dem „Öffentlichen Gut“ durchgeführt werden muss.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge nachstehende Entwidmung der Grundstücksflächen aus dem "Öffentlichen Gut" beschließen:

Das Grundstück 19, vorgetragen ob der Liegenschaft EZ. 209 im Grundbuch der KG Hirschbach im Ausmaß laut Katasterstand von 0,0019 ha, wird als Gemeindestraße dem öffentlichen Verkehr entwidmet und es sind somit die Voraussetzungen des § 4 Z. 3 lit. b) NÖ Straßengesetz erfüllt.

Dieser Beschluss wird mit dem Ablauf der Kundmachungsfrist von zwei Wochen folgenden Tag rechtswirksam.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP. 6.: Pachtvertrag mit Herrn Alexander Diesner, betreffend div. Grundstücke, KG Hirschbach.

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass mit Herrn Alexander Diesner, Bauernzeile 38, 3942 Hirschbach ein Pachtvertrag für die Bewirtschaftung der Grundstücke Nr. 516/2, 516/3, 516/4, 516/5, 517/3, 517/4, 517/5, 518 und 519, KG Hirschbach (Fläche: 15.892 m²) abgeschlossen werden soll.
Die jährliche Pacht (Pauschale) beträgt € 150,00 beginnend mit 01.01.2021.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge mit Herrn Alexander Diesner, Bauernzeile 38, 3942 Hirschbach einen Pachtvertrag für die Bewirtschaftung der Grundstücke Nr. 516/2, 516/3, 516/4, 516/5, 517/3, 517/4, 517/5, 518 und 519, KG Hirschbach im Gesamtausmaß von 15.892 m² abschließen.

Die jährliche Pacht (Pauschale) beträgt € 150,00 beginnend mit 01.01.2021.

Der Pachtvertrag ist ein wesentlicher Bestandteil dieser Verhandlungsschrift.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP. 7.: Vergabe – div. Straßenbauarbeiten – Wiesenfeldsiedlung.

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass in der Wiesenfeldsiedlung noch vor dem Winter eine Schotter-
schicht 0/32 aufgebracht werden soll, da die Fahrbahn derzeit recht in Mitleidenschaft
gezogen wurde.

Von der Fa. Polt GmbH, Vitis wurde ein Kostenanbot für die o.a. Arbeiten mit einer Breite
von 8,00 m mit Gesamtkosten in der Höhe von € 10.224,00 incl. USt. vorgelegt.

Auf die Einholung eines zweiten Angebotes wurde verzichtet, da es sich um eine ortsan-
sässige Firma handelt.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Vergabe der div. Straßenbauarbeiten (Aufbringung einer
Schotter-
schicht 0/32 – Breite 8,00 m) in der Wiesenfeldsiedlung an die Fa. Polt GmbH,
Vitis mit Gesamtkosten in der Höhe von € 10.224,00 incl. USt. beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP. 8.: Jugend Hirschbach – Ansuchen – Kostenbeitrag Grillplatz.

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass von der Jugend Hirschbach ein Ansuchen um einen Kosten-
beitrag für die Errichtung eines Grillplatzes bei der Freizeitanlage vorgelegt wurde.

Lt. Kostenaufstellung betragen die Gesamtkosten € 9.848,16 incl. USt.

Zusätzlich wurden 321 freiwillige Arbeitsstunden geleistet.

Es wurde zwar eine 50:50 - Aufteilung der Kosten zwischen der Marktgemeinde und der
Jugend Hirschbach vereinbart, jedoch bei einer Gesamtsumme von € 6.000,00 incl. USt.

Der Gemeindevorstand ist der Ansicht **ausnahmsweise** einen Kostenbeitrag in der Höhe
von € 4.000,00 an die Jugend Hirschbach zu überweisen.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beschließen, der Jugend Hirschbach für die Errichtung eines
Grillplatzes bei der Freizeitanlage einen Kostenbeitrag in der Höhe von € 4.000,00 zu
überweisen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP. 9.: Werkvertrag mit Frau Dr. Christa Weidl.

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass Herr Dr. Preißl den Werkvertrag vom 01.07.2020 mit der Sanitätsgemeinde Kirchberg/Walde gekündigt hat. Der Werkvertrag endet nach der Kündigungsfrist mit 30.11.2020.

Nach einem Gespräch mit Herrn Dr. Preißl, teilte dieser mit, dass er auf Grund der derzeitigen Situation auch die Schuluntersuchung nicht durchführen kann. Die Gemeinde soll ab Jänner 2021 einen Werkvertrag mit Frau Dr. Christa Weidl, Thaya abschließen.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge einen Werkvertrag mit Frau Dr. Christa Weidl, Thaya abschließen, worin die Ausübung der Tätigkeit als Schulärztin gemäß §§ 66 und 66a Schulunterrichtsgesetz, BGBl. Nr. 472/1986 zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 138/2017 vereinbart wird.

Der Werkvertrag ist ein wesentlicher Bestandteil dieser Verhandlungsschrift.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

TOP. 10.: Bericht des Prüfungsausschusses.

Sachverhalt:

Der Vorsitzende erteilte der Obfrau des Prüfungsausschusses Frau Carina Berger das Wort.

Die Obfrau brachte dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der Prüfung vom 29.09.2020 zur Kenntnis. Dieser Bericht, sowie die schriftlichen Äußerungen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind diesem Protokoll angeschlossen.

TOP. 11.: Bericht des Bürgermeisters.

- a) Bgm. Schäfer berichtete dem Gemeinderat über den derzeitigen Baufortschritt beim Parkplatz- Friedhof. Das Bauvorhaben soll bis zum 01.11.2020 fertiggestellt sein.
- b) Bgm. Schäfer teilte mit, dass auf Grund der Corona-Pandemie der Friedhofsgang zu Allerheiligen nicht stattfindet. Jedoch soll die Kranzniederlegung beim Kriegerdenkmal nach der Hl. Messe am 01.11.2020 um ca. 9.15 Uhr stattfinden.
Das Totengedenken wird nach der Kranzniederlegung direkt am Friedhof um ca. 9.30 Uhr sein.
- c) Bgm. Schäfer berichtete dem Gemeinderat über den hohen Wasserverlust (ca. 7.000 m³) bei der Liegenschaft Bauernzeile 101 (Fam. Lemanska).

Es wird vereinbart, den Wasserverlust zum Selbstkostenpreis zu verrechnen.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 11.12.2020 genehmigt.