



## Verhandlungsschrift

über die Sitzung des  
**Gemeinderates**

am Montag, dem 25. Februar 2019 im Gemeindeamt Hirschbach.  
Die Einladung erfolgte am 19.02.2019 durch Kurrende.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.05 Uhr

### Anwesend waren:

Bürgermeister: Rainald Schäfer  
Vizebürgermeister: Rupert Bachhofner  
geschäftsf. Gemeinderat: Kurt Zeilinger  
geschäftsf. Gemeinderat: Roswitha Berger  
geschäftsf. Gemeinderat: Dr. Ernst Wurz

Gemeinderat: ---	Gemeinderat: Karl Birbach
Gemeinderat: ---	Gemeinderat: Carina Berger
Gemeinderat: Mag. Michael Kugler	Gemeinderat: Pia Spatschek-Bachhofner
Gemeinderat: Markus Weinberger	Gemeinderat: Ing. Klaus Rogner
Gemeinderat: Lisa Scherzer	Gemeinderat: Michael Klinger

### Außerdem anwesend waren:

Sekr.: Martin Steininger

### Entschuldigt abwesend war:

GR Martin Thor, GR Michael Groß

Vorsitzender: Bürgermeister Rainald Schäfer

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Bürgermeister Rainald Schäfer, begrüßte die Mitglieder des Gemeinderates, stellte die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete um 19.30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates.

## Tagesordnung

- TOP. 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung vom 07.12.2018.
- TOP. 2: Rechnungsabschluss 2018.
- TOP. 3: Änderung – Wohnbauförderungsrichtlinien ab 01.03.2019.
- TOP. 4: Vergabe – Baumeisterarbeiten – Herstellung einer Wärmedämmung der obersten Geschosdecke in der Volksschule.
- TOP. 5: Vergabe – Straßenbauarbeiten – Güterweg Fuchsteichweg - Parz. 865 und 946, KG Hirschbach.
- TOP. 6: Vergabe – Straßenbauarbeiten – Güterweg Rottenbach – Richtung ÖBB-Parz. 566, KG Hirschbach.
- TOP. 7: Vergabe – Straßenbauarbeiten – Verlängerung – Gehsteig + Fahrbahn-Parz. 149 (Teichgasse), KG Hirschbach.
- TOP. 8: Ankauf – Haus Nr. 24 – Verlassenschaft Rosa Haas.
- TOP. 9: Kulturwerkstatt Hirschbach – Ansuchen – Finanzierungsbeitrag für die Bühnenausstattung Kulturwerkstatt/Vereinssaal.
- TOP. 10: Bestellung einer Energiebeauftragten.
- TOP. 11: Bericht des Prüfungsausschusses.
- TOP. 12: Personalangelegenheiten (nicht öffentlich).
- TOP. 13: Bericht des Bürgermeisters.

### TOP. 1.: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung vom 07.12.2018.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

### TOP. 2.: Rechnungsabschluss 2018.

#### Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass der erstellte Entwurf des Rechnungsabschluss 2018 in der Zeit vom 08.02.2019 bis 25.02.2019 im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Jeder im Gemeinderat vertretenen Wahlpartei wurde bei Beginn der Auflagefrist eine Ausfertigung des Rechnungsabschlussentwurfs ausgefolgt.

Innerhalb der Auflagefrist konnte jedes Gemeindemitglied schriftliche Stellungnahmen dazu beim Gemeindeamt einbringen.

Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Es wurden keine schriftlichen Stellungnahmen eingebracht.

Der Rechnungsabschluss schloss im ordentlichen Haushalt mit

**Einnahmen:** € 1,659.507,55

**Ausgaben:** € 1,176.196,91

mit Vorjahresabwicklungen.

Der außerordentliche Haushalt schloss mit:

**Einnahmen:** € 860.640,90

**Ausgaben:** € 854.516,93

mit Vorjahresabwicklungen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2018 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

**TOP. 3.: Änderung – Wohnbauförderungsrichtlinien ab 01.03.2019.**

**Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass auf Grund der Gesetzesänderung, bei jedem Neu- und Zubau ua. eine Ergänzungsabgabe zu den Aufschließungsabgaben gem. § 39, Abs. 3, NÖ Bauordnung 2014 in der Höhe von 0,25 des Bauklassenkoeffizienten verrechnet werden muss. Bis zur exakten Klärung dieser Thematik soll den Bauwerbern eine 100%-ige Förderung (Ortskernförderung bzw. erweiterte Wohnbauförderung) gewährt werden.

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge die Änderung der Wohnbauförderungsrichtlinien, lt. Beilage beschließen:

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

**TOP. 4.: Vergabe – Baumeisterarbeiten – Herstellung einer Wärmedämmung der obersten Geschosdecke in der Volksschule.**

**Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass im Zuge des Austausches der Ölheizungsanlage in der Volksschule die Herstellung einer Wärmedämmung der obersten Geschosdecke in der Volksschule durchgeführt werden soll.

Von folgenden Firmen wurden Kostenanbote eingeholt (incl. USt.):

➤ Fa. Leyrer + Graf BaugesmbH, Gmünd	€	21.734,33
➤ RLH Gmünd	€	14.579,52

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Baumeisterarbeiten für die Herstellung einer Wärmedämmung der obersten Geschossdecke in der Volksschule an den Billigstbieter dem RLH Gmünd mit Gesamtkosten in der Höhe von € 14.579,52 incl. USt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

**TOP. 5.: Vergabe – Straßenbauarbeiten – Güterweg Fuchsteichweg - Parz. 865 und 946, KG Hirschbach.**

Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass im Zuge der div. Straßenbauarbeiten im Gemeindegebiet Hirschbach, der Güterweg Nr. 865 und 946 – Fuchsteichweg (Länge: ca. 545m, Breite: ca. 4,00 m) – mit einer neuen Asphaltdecke (Asphaltdicke: 8 cm) versehen werden soll.

Von folgenden Firmen wurden Kostenanbote eingeholt (incl. USt.):

➤ Fa. Leyrer+Graf BaugesmbH., Gmünd	€	109.103,40
➤ Fa. Swietelsky BaugesmbH., Zwettl	€	118.564,82
➤ Fa. DI Leithäusl, Göpfritz/Wild	€	119.970,50
➤ Fa. Talkner GesmbH, Heidenreichstein	€	122.321,94

**Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Straßenbauarbeiten beim Güterweg Parz. Nr. 865 und 946, KG Hirschbach – Fuchsteichweg - an den Billigstbieter der Fa. Leyrer + Graf BaugesmbH., Gmünd mit einer Gesamtsumme in der Höhe von € 109.103,40 incl. USt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

## **TOP. 6.: Vergabe – Straßenbauarbeiten – Güterweg Rottenbach – Richtung ÖBB – Parz. 566, KG Hirschbach.**

### **Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass im Zuge der div. Straßenbauarbeiten im Gemeindegebiet Hirschbach, der Güterweg Rottenbach – Richtung ÖBB – Parz. Nr. 566 (Länge: ca. 350 m, Breite: ca. 2,80 m) mit einer neuen Asphaltdecke (Asphaltdicke: 8 cm) versehen werden soll.

Von folgenden Firmen wurden Kostenangebote eingeholt (incl. USt.):

➤ Fa. Leyrer+Graf BaugesmbH., Gmünd	€	32.230,20
➤ Fa. Swietelsky BaugesmbH., Zwettl	€	36.291,48
➤ Fa. DI Leithäusl, Göpfritz/Wild	€	36.414,11
➤ Fa. Talkner GesmbH, Heidenreichstein	€	37.930,20

### **Antrag des Bürgermeisters:**

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Straßenbauarbeiten beim Güterweg Rottenbach – Richtung ÖBB – Parz. Nr. 566 an den Billigstbieter der Fa. Leyrer + Graf BaugesmbH., Gmünd mit einer Gesamtsumme in der Höhe von € 32.230,20 incl. USt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

## **TOP. 7.: Vergabe – Straßenbauarbeiten – Verlängerung – Gehsteig + Fahrbahn – Parz. 149 (Teichgasse), KG Hirschbach.**

### **Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass im Zuge der div. Straßenbauarbeiten im Gemeindegebiet Hirschbach, der Verschleiß in der Teichgasse (Verlängerung Gehsteig – Länge: ca. 30 m, Breite: ca. 1,50 m + Fahrbahn vis a vis vom Haus Nr. 3) ausgeführt werden soll.

Von folgenden Firmen wurden Kostenangebote eingeholt (incl. USt.):

➤ Fa. Leyrer+Graf BaugesmbH., Gmünd	€	21.793,00
➤ Fa. Swietelsky BaugesmbH., Zwettl	€	23.762,15
➤ Fa. DI Leithäusl, Göpfritz/Wild	€	24.034,92
➤ Fa. Talkner GesmbH, Heidenreichstein	€	25.358,34

### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Straßenbauarbeiten für den Verschleiß in der Teichgasse (Verlängerung Gehsteig + Fahrbahn vis a vis vom Haus Nr. 3), KG Hirschbach an den Billigstbieter der Fa. Leyrer + Graf BaugesmbH, Gmünd mit einer Gesamtsumme in der Höhe von € 21.793,00 incl. USt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird mehrstimmig angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** 12 Stimmen dafür.  
1 Gegenstimme (GR Ing. Rogner).

### **TOP. 8.: Ankauf – Haus Nr. 24 – Verlassenschaft Rosa Haas.**

#### **Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass vom Verlassenschaftskurator Herrn Mag. Michael Müllner aus Waidhofen an der Thaya ein definitives Angebot für die Verlassenschaft Rosa Haas (Grundstücke Nr. 124 und 125, KG Hirschbach) in der Höhe von € 14.000,00 gemacht wurde.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge dem Angebot über den Kauf der Grundstücke 124 und 125, KG Hirschbach mit einem Kaufpreis von € 14.000,00 zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

### **TOP. 9.: Kulturwerkstatt Hirschbach – Ansuchen – Finanzierungsbeitrag für die Bühnenausstattung Kulturwerkstatt/Vereinssaal.**

#### **Sachverhalt:**

Bgm. Schäfer teilte mit, dass von der Kulturwerkstatt Hirschbach ein Ansuchen um einen Finanzierungsbeitrag für die Bühnenausstattung Kulturwerkstatt/Vereinssaal vorgelegt wurde. Die Gesamtausgaben sind mit € 39.600,00 kalkuliert.

Von der Kulturabteilung des Amtes der NÖ Landesregierung wurde bereits ein Finanzierungsbeitrag in der Höhe von € 13.000,00 überwiesen.

#### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen der Kulturwerkstatt Hirschbach stattgeben, und ebenfalls wie das Amt der NÖ Landesregierung einen Finanzierungsbeitrag in der Höhe von € 13.000,00 genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

## **TOP. 10: Bestellung einer Energiebeauftragten.**

### Sachverhalt:

Bgm. Schäfer teilte mit, dass Frau Schwertberger als neue Energiebeauftragte an Stelle von Herrn Christian Wielander bestellt werden soll, da auch die Energiebuchhaltung in ihren Aufgabenbereich fällt.

### **Antrag des Gemeindevorstandes:**

Der Gemeinderat möge Frau Astrid Schwertberger als Energiebeauftragte für die Marktgemeinde Hirschbach bestellen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig.

## **TOP. 11: Bericht des Prüfungsausschusses.**

### Sachverhalt:

Der Vorsitzende erteilte dem Obmann des Prüfungsausschusses Herrn Ing. Klaus Rogner das Wort.

Der Obmann brachte dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der Prüfung vom 20.02.2019 zur Kenntnis. Dieser Bericht, sowie die schriftlichen Äußerungen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind diesem Protokoll angeschlossen.

## **TOP. 12: Personalangelegenheiten.**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde **unter Ausschluss der Öffentlichkeit** behandelt. Siehe Protokolle der nicht öffentlichen Sitzungen.

## **TOP. 13: Bericht des Bürgermeisters.**

- a) Bgm. Schäfer teilte mit, dass am Samstag, dem 13.04.2019 um 9.00 Uhr mit Treffpunkt bei der Volksschule - eine Müll-Säuberungsaktion von Gemeindevertretern aller Fraktionen und den Schulkindern stattfindet. Ersatztermin: 27.04.2019.
- b) Bgm. Schäfer teilte dem Gemeindevorstand mit, dass bereits mit der Vorbereitung für die Infrastrukturarbeiten für das neue Baugrundstück von Fam. Hobiger Mario und Martina in Stözlles begonnen wurde.
- c) Bgm. Schäfer teilte mit, dass in der KW 12 (18.03. – 22.03.2019) die Straßenkehrarbeiten von der Fa. Mayer KG, 3721 Limberg durchgeführt werden.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am ..... genehmigt.